



## **LETTRE D'INFORMATION**

**Réunion de la commission permanente du 11 mai 2015**

---

### **Immobilier d'entreprises**

Le présent rapport a pour objet de soumettre à l'approbation de la commission permanente trois projets d'immobilier d'entreprises, vecteurs de développement économique du territoire et de créations d'emplois

#### **2. Société Eurofins Environnement à Saverne**

La société EUROFINS ENVIRONNEMENT, filiale du groupe EUROFINS SCIENTIFIC chargée des analyses environnementales, possède à Saverne son laboratoire de référence, et y emploie 135 salariés. Le laboratoire est spécialisé dans les analyses environnementales sur les eaux, les sites et sols pollués, l'air, et les matériaux.

Afin de répondre aux fortes demandes du marché, l'entreprise souhaite étendre son site de Saverne en construisant un bâtiment de 2 400 m<sup>2</sup> de surface.

Ce projet d'extension, d'un coût global de 4,726M€ (dont 203K€ pour le terrain) permettra la création de 30 emplois dans les trois ans.

S'agissant d'un projet d'extension d'une entreprise existante dans le département, porté par une société civile immobilière, l'opération serait susceptible de bénéficier d'un montage Alsabail à hauteur de 15% de l'investissement immobilier (estimé à 4,5M€), selon la répartition ci-après :

- Département 4/5 soit 540 000 €
- Cdc de la Région de Saverne 1/5 soit 135 000 €

#### **3. Société Destouches à Monswiller**

Organisé autour de la holding KLED, la SAS DESTOUCHES Dominique a une activité de logistique en distribution de vins embouteillés pour les grandes enseignes. La société, implantée à Monswiller, emploie 16 salariés et réalise un chiffre d'affaires de 13,3M€.

Afin de faire face au développement de ses ventes en France et à l'étranger, M. DESTOUCHES souhaite acquérir un nouveau site plus grand que celui occupé actuellement. Le projet, un bâtiment de 10 400 m<sup>2</sup> sur la zone du Martelberg pour un coût estimé à 6,5M€ (dont 1,236M€ pour le terrain), permettrait la création de 10 emplois à moyen terme.

S'agissant d'un projet porté par une société civile immobilière, l'opération serait susceptible de bénéficier d'un montage ALSABAIL à hauteur de 15% de l'investissement immobilier (estimé à 5,32M€), selon la répartition ci-après :

- Département 4/5 soit 638 400 €
- Cdc de la Région de Saverne 1/5 soit 159 600 €

*La commission permanente du Conseil Départemental, statuant par délégation et sur proposition de son président, décide d'attribuer à ALSABAIL, au titre du dispositif départemental de soutien à l'immobilier d'entreprises, les avances sans intérêts suivantes :*

- 540 000 euros au titre du projet de la société Eurofins Environnement à Saverne, porté par la SCI SAVERNE,
- 638 400 euros au titre du projet de la société Destouches à Monswiller, porté par la SCI ECHINACEA.

## **REPARTITION DE LA REDEVANCE COMMUNALE ET DEPARTEMENTALE DES MINES (Exercice 2014)**

**La Commune de WESTHOFFEN** obtient-----1 484,31 €  
Opérations de sécurité – Parking place de l'église protestante

## **MODERNISATION DU RESEAU ROUTIER**

Depuis la modification du tracé de la RD 224, un tronçon de cette route sert de desserte à un abaissement hôtelier et donne accès à des chemins forestiers et n'a donc à ce jour plus aucune vocation de trafic départemental.

Il conviendrait dès lors de procéder au transfert de ce tronçon au profit de la commune de WANGENBOURG-ENGENTHAL, en vue de son intégration au domaine public routier communal.

Le Conseil Municipal de la commune de WANGENBOURG-ENGENTHAL s'est d'ores et déjà prononcé favorablement sur ce transfert.

La commission permanente du Conseil Départemental,

- approuve le transfert du tronçon de la RD 224 cadastré sous section 518 04 n°DP et 518 07 n° DP (pour une superficie totale de 36,68 ares) sur le territoire de la commune de WANGENBOURG-ENGENTHAL au profit de ladite commune.

## **ACTIONS DE SENSIBILISATION A LA SECURITE ROUTIERE**

Le présent rapport porte sur la conclusion de deux conventions annuelles entre le Département et les associations Vélo Emploi et CADR 67, pour l'année 2015. Ces associations interviennent de manière complémentaire pour contrôler les vélos et sensibiliser à la sécurité routière dans les collèges du Bas-Rhin.

Pour l'année 2015, il est proposé que l'association Vélo Emploi intervienne dans le Collège de DETTWILLER.

## **CLASSES DE DECOUVERTE**

➤ **Association Vie & Vacances de PLAINE** obtient les subventions suivantes :

- **900 €** pour l'organisation d'une classe de découvert à Plaine, du 12 au 16 janvier 2015 en faveur de l'école de WANGENBOURG
- **3 055 €** pour l'organisation d'une classe de découvert à Plaine, du 1<sup>er</sup> au 5 décembre 2014 en faveur de l'école de WASSELONNE

- **Ecole Maternelle Paul Eluard de WASSELONNE** obtient ----- 224 €  
pour l'organisation d'une classe de découverte à Pexone, du 16 au 18 mars 2015 en faveur  
des élèves de maternelle
- **Collège Tomi Ungerer de DETTWILLER** obtient ----- 540 €  
pour l'organisation d'une sortie au Mémorial le 11 décembre 2014
- **Collège Léonard De Vinci de MARMOUTIER** obtient :
  - pour l'organisation d'une classe de découverte en Angleterre,  
du 13 au 18 octobre 2014-----1 550 €
  - pour l'organisation d'une classe de découverte dans les Alpes  
du 11 au 16 janvier 2015 -----1 920 €
  - pour l'organisation d'une sortie au Mémorial le 12 décembre 2014 -----1 332 €
- **Collège Les Sources de SAVERNE** obtient ----- 491 €  
pour l'organisation d'une sortie au Mémorial le 28 novembre 2014

## **AIDES A LA PRATIQUE SPORTIVE**

### **■ AIDE AUX CHAMPIONNATS DE FRANCE 2013/2014**

- **BOXING CLUB de MARMOUTIER** obtient ----- 267,80 €  
pour 1 compétiteur
- **Cercle St Laurent de WASSELONNE** obtient ----- 404 €  
pour 1 équipe

## **AIDES AU SPORT DE MASSE**

### **■ AIDE AUX CHAMPIONNATS D'ALSACE & AUX STAGES LEONARD SPECHT**

- **SOCIETE DE GYMNASTIQUE 1880 de SAVERNE** obtient ----- 614,73 €  
pour 9 titres en individuel et 3 titres par équipe
- **ASSOCIATION SPORTIVE DE BOXE FRANCAISE de SAVERNE** obtient ----- 556,32 €  
pour 19 titres en individuel
- **BOXING CLUB de MARMOUTIER** obtient ----- 58,56 €  
pour 2 titres en individuel
- **BOXE CLUB de SAVERNE** obtient ----- 29,28 €  
pour 1 titre en individuel

## **AMELIORATION DES CONDITIONS D'HABITAT DE MENAGES DEFAVORISES**

- **ASSOCIATION AVA HABITAT & NOMADISME de Schiltigheim** obtient ----- 2 209,92 €  
pour le cofinancement de l'achat, du transport et de la mise en place d'un mobile home pour  
une famille défavorisée à STEINBOURG

## **AIDE A L'ADAPTATION DU LOGEMENT EN FAVEUR DES PERSONNES HANDICAPEES ET/OU ÂGÉES**

- **Mme Elisabeth MOSSLER de BALBRONN** obtient ----- 2 195 €  
pour l'adaptation de son logement
- **Mme Sarah BRANDSTETTER de DETTWILLER** obtient ----- 231 €  
pour l'adaptation de son logement
- **Mme Lucia IMBS de FRIEDOLSHEIM** obtient ----- 800 €  
pour l'adaptation de son logement
- **M. Jérôme SPEICH de MONSWILLER** obtient ----- 936 €  
pour l'adaptation de son logement

- **Mme Marie-Antoinette GILLMANN de SAVERNE** obtient -----1 509 €  
pour l'adaptation de son logement
- **M. Romain GOELLER de WASSELONNE** obtient -----1 191,25 €  
pour l'adaptation de son logement
- **Mme Renée REBSTOCK de WOLSCHEIM** obtient -----1 643 €  
pour l'adaptation de son logement

### **RENOVATION DES LOGEMENTS**

- **M. Charles SPIEGLER de DETTWILLER** obtient ----- 585,90 €  
dans le cadre de l'aide départementale en faveur de l'habitat traditionnel pour son logement
- **M. Jean Louis BRETON de GOTTENHOUSE** obtient ----- 421,60 €  
dans le cadre de l'aide départementale en faveur de l'habitat traditionnel pour son logement

### **AIDE AU FONCTIONNEMENT DES AIRES D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE EN 2015**

- **COMMUNAUTE DE COMMUNES de SAVERNE**  
obtient une subvention prévisionnelle maximum de ----- 30 734,40 €  
pour le fonctionnement pendant l'année 2015 de l'aire d'accueil des gens du  
voyage de Saverne
- **COMMUNE de WASSELONNE**  
obtient une subvention prévisionnelle maximum de ----- 11 525,40 €  
pour le fonctionnement pendant l'année 2015 de l'aire d'accueil des gens du  
voyage de Wasselonne



#### **Michèle ESCHLIMANN**

VICE-PRESIDENTE DU CONSEIL DEPARTEMENTAL DU BAS-RHIN  
CANTON DE SAVERNE  
MAIRE DE WASSELONNE

Secrétariat en mairie  
Tél : 03 88 59 12 21  
Mail : [michèle.eschlimann@bas-rhin.fr](mailto:michèle.eschlimann@bas-rhin.fr)



#### **Thierry CARBIENER**

CONSEILLER DEPARTEMENTAL DU BAS-RHIN  
CANTON DE SAVERNE

Permanence : 06 45 73 94 01  
Mail : [thierry.carbiener@bas-rhin.fr](mailto:thierry.carbiener@bas-rhin.fr)